

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ЗАГОРЬЕ 1».

являющихся собственниками помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, ул. Лебедевская. д.38

Москва

12 марта 2012 г.

С « » февраля 2012 года по «06» марта 2012 г. по адресу: г. Москва, ул. Лебедевская, д.38 состоялось заочное общее собрание членов ТСЖ, являющихся собственниками помещений по указанному адресу.

При проведении собрания в реестре собственников жилых и нежилых помещений зарегистрировано 353 физических и 4 юридических лица (включая ГУ «ИС Бирюлёво-Восточное»), что составляет 100 % площадей помещений дома.

Оповещение о проведении заочного голосования проводилось путём вывешивания объявлений на досках объявлений и около лифтов в обоих подъездах за 10 дней до начала голосования, и весели в течение всего срока проведения голосования, а так же путём раскладывания по всем почтовым ящикам жильцов информационного письма.

Членами ТСЖ являются 212 собственников, с количеством голосов 53,8 % от площади помещений дома. Уведомления и бланки решений под роспись получили 149 членов Товарищества (включая собственника помещений г. Москва в лице ГУ «ИС Бирюлево-Восточное»). Уведомления о проведении собрания получали также собственники, не являющиеся членами Товарищества, 5 из них приняли участие в голосовании в качестве совещательного голоса. Итого выдано 154 бланка.

За период проведения голосования сдано заполненных бланков Решений: всего 154, в том числе испорченных 0; пустых 0 (отказ от голосования).

При подсчете голосов по принятию решения вопросов и определении испорченных бюллетеней счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- к учёту принимались бланки Решений от собственников, являющихся членами Товарищества.
- в бланке Решения для вступающих в члены ТСЖ обязательно заполнение строк ФИО, сведений о свидетельстве о гос. регистрации права собственности, дата и подпись.
- отсутствие отметок по вопросам учитывается как «воздержался».
- бланки Решений от собственников, не пожелавших вступить в ТСЖ учитывались как совещательные, для сбора мнений и статистики.
- голосование по вопросу № 7 к расчету не принимается, т.к. этот пункт был снят с голосования по причине нарушения ЖК РФ: его не было в повестке предшествующего очного общего собрания.

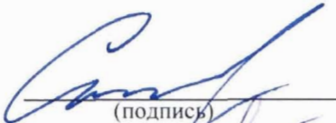

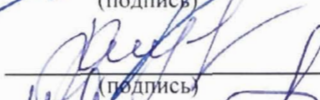
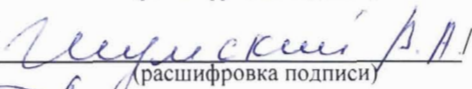
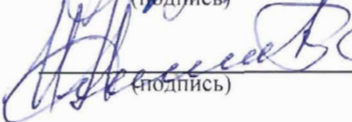

Итого от членов ТСЖ принято к подсчету 149 бланков, с количеством голосов 72,81 % площадей находящихся в собственности членов Товарищества.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы в повестке дня	% голосов			Примечание: принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержался	
1.	Выбрать счетную комиссию в составе: Алексанян И.А. (кв. 187) Шумский В.А. (кв. 180) Стебенёв Ю.А. (кв.65)	73 80,74 78,46	7,27 1,13 1,13	19,74 18,14 20,41	Решение принято
2.	Утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ «Загорье 1» за 2011 г	66,93	3,55	29,52	Решение принято
3.	Утвердить отчет правления об итогах финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Загорье 1» в 2011 г.	67,76	3,55	28,69	Решение принято
4.	Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Загорье 1» на 2012 г. на основе тарифов, принятых Постановлением Правительства гор. Москвы на 2012 г	65,53	3,55	30,92	Решение принято

5.	Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ, составленную с учётом изменений в законодательстве.	84,85	1,17	13,97	Решение принято
6.	Утвердить правило оповещения членов ТСЖ о проведении общего собрания: «Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества проводится посредством размещения объявления на информационных досках (досках объявлений) обоих подъездов, и разнесением уведомлений по почтовым ящикам, а при наличии в будущем Интернет-ресурса считать достаточным для уведомления размещение объявления на Интернет-ресурсе и на информационных досках (досках объявлений) обоих подъездов».	92,04	0	7,94	Решение принято

Члены счетной комиссии:

 (подпись)	 (расшифровка подписи)
 (подпись)	 (расшифровка подписи)
 (подпись)	 (расшифровка подписи)