

Порядок образования фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 38 по ул. Лебедянская и его использование

Утвержден Общим собранием членов ТСЖ помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Лебедянская, д. 38 проведенного в форме заочного голосования (Протокол составлен 15.11.12 года по результатам работы счетной комиссии)

1. Фонд на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 38 по ул. Лебедянская формируется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации из взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме из процентов, уплаченных собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном (депозитном) счете
2. Средства фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 38 по ул. Лебедянская могут использоваться в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации оплаты услуг по строительному контролю, погашения кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты указанных услуг, работ, а также для уплаты процентов за пользование такими кредитами, займами, оплаты расходов на получение гарантий и поручительств по таким кредитам, займам
3. Специальный и/или депозитный счет открывается в банке в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и особенностями, установленными Жилищным кодексом Российской Федерации
4. Владельцем специального/депозитного счета является товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в многоквартирном доме 38 по ул Лебедянская 2 осуществляющее управление многоквартирным домом.

ТСЖ «ЗАГОРЬЕ 1»
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
ОГУРЕВА О.И.

