

АКТ № 6710-463 от «24» июня 2014г.
готовности системы отопления здания

Мы, нижеподписавшиеся, представители:
теплоснабжающей организации - Предприятие № 10 филиал №6 «Южный» ОАО «МОЭК» - Ковалев Б.А.,
управляющей организации - Товарищество собственников жилья «Загорье 1» - Огурева О.И.,
эксплуатирующей организации - Общество с ограниченной ответственностью «Гарант Престиж» - Голубев И.А.
Произвели приемку подготовленной к зиме местной системы отопления здания, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Лебедевская, д. 38. ИТП-35

1. результаты осмотра и испытания следующие:
инструкции 10 атм.

При этом:

- а) по истечении 15-ти минут после отключения процесса стрелка упала до 9,9 атм.; в пределах норм.
б) удельная утечка воды на 1 куб.м. не превышала нормативной 0,1 л.час.м.куб.

2. При подготовке системы отопления выполнены следующие работы:

а) по элеваторным узлам и узлам управления /укомплектованы запорной и регулирующей арматурой, КИП, подготовлены гильзы для термометров и штуцеры для манометров, оборудование маркировано, диаметр сопла конуса расчетный/.

б) по приборам /поверхность нагрева отопительных приборов в жилых помещениях и на лестничных клетках восстановлена в соответствии с технической документацией, водоразборные краны отсутствуют/.

в) по кранам /установлена предусмотренная проектно-сметной документацией исправная запорная и регулирующая арматура на вводе в здание, по секциям, по стоякам и у каждого нагревательного прибора/.

г) при независимой схеме присоединения системы:
- расширительный бак исправен, линии связи с ЦТП и автоматика подпитки в рабочем состоянии (к акту приложить гарантийной письмо с указанием сроков выполнения работ по восстановлению автоматики подпитки расширительного бака по согласованному графику); заполняется если РБ расположен в жилом здании;

Работает на подпоре (согласовано с теплоснабжающей организацией)

д) обеспечен доступ в подвальное помещение для проверки состояния теплофикационного оборудования;

е) изоляция теплопроводов в подвалах, чердаках и лестничных клетках исправна.

3. Система отопления промыта до светлой воды, заполнена теплофикационной водой и обеспечена ее подпитка теплофикационной водой.

Выводы:

Система отопления принята к эксплуатации в зимних условиях 2014/2015гг.

Представитель теплоснабжающей организации И.В. Власкина в.т.п.

Представитель владельца управляющего здания И.И.

Представитель эксплуатирующей организации И.А. Голубев

Директор Предприятия №10 Филиала №6 «Южный» Ковалев Б.А.



Предприятие № 10
Филиала «Южный»
ул. Лебедевская, 3