

Протокол № ОСЧ/1/2018
общего собрания членов ТСЖ помещений многоквартирного дома по адресу:
ул. Лебедянская, д. 38 проведенного
в форме очно-заочного голосования в соответствии
со статьями 45-48, 146 ЖК РФ в период
с 27 февраля по 12 марта 2018 года.

Москва

16 марта 2018 г.

Инициатор проведения собрания - правление ТСЖ «Загорье 1»

В многоквартирном доме (МКД) 298 членов, владеющих 11 663,99 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

В заочном голосовании приняло участие 173 члена ТСЖ владеющих 7 254,89 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,2 долей от всех членов ТСЖ МКД, кворум имеется.

Результаты голосования:

1. По вопросу: Выбор счетной комиссии:

Бородина О.В. -	За 85,60	Против 6,98	Возд. 7,42
Варюхина М.В. -	За 80,48	Против 10,38	Возд. 9,14
Серова М.С. -	За 88,41	Против 4,35	Возд. 7,24

Решение принято: Счетная комиссия избрана

Принято решение: Выбрать счетную комиссию в составе: Бородина О.В., Варюхина М.В., Серова М.С.

2. По вопросу Выборы нового состава правления

Белоусова Т.Г. -	За 81,54	Против 5,89	Возд. 12,57
Конькова Е.Ю. -	За 77,56	Против 8,69	Возд. 13,75
Кузнецова Т.В. -	За 74,76	Против 7,88	Возд. 16,81 Недейств. 0,55
Мамедов Ю.Э. -	За 73,19	Против 13,24	Возд. 13,57
Огурева О.И. -	За 75,78	Против 11,98	Возд. 11,43 Недейств. 0,81
Роспопин В.Н. -	За 71,05	Против 11,35	Возд. 17,60
Шумский В.А. -	За 73,56	Против 9,70	Возд. 16,74

Решение принято: Новый состав правления избран

Принято решение с учетом вопроса № 7: Выбрать новый состав правления в составе: Белоусова Т.Г., Конькова Е.Ю., Кузнецова Т.В., Огурева О.И., Шумский В.А.

3. По вопросу: Выборы нового состава ревизионной комиссии:

Бугаева Н.Д. -	За 75,07	Против 11,52	Возд. 13,41
Косарев А.Ю. -	За 76,81	Против 10,74	Возд. 12,45
Руднева Г.А. -	За 77,53	Против 10,16	Возд. 12,31

Решение принято: Ревизионная комиссия выбрана

Принято решение: Выбрана ревизионная комиссия в составе: Бугаева Н.Д., Косарев А.Ю. Руднева Г.А.

4. По вопросу: Утверждение Финансового отчета за 2017 год

За – 63,49 Против – 8,07 Воздержались - 28,44

Принято решение: Утвержден финансовый отчет за 2017 год

5. По вопросу Утверждение Сметы расходов на 2018 год

За – 63,56 Против – 9,46 Воздержались – 26,98

Принято решение: Утвердить Смету расходов на 2018 год.

6. По вопросу Утверждение Отчета ревизионной комиссии

За – 64,29 Против – 8,32 Воздержались - 27,39

Решение принято: Утвердить Отчет ревизионной комиссии.

7. По вопросу Внесение изменения в Устав ТСЖ. На основании п. 8.2.1 изменить п. 1 в следующей редакции: «Численный состав членов правления Товарищества устанавливается общим собранием членов Товарищества и не может быть менее членов».

За – 75,88 Против – 7,71 Воздержались - 15,84 Недейств. – 0,5

Принято решение: Внесение изменения в Устав ТСЖ . На основании п. 8.2.1 изменить 10.2 в следующей редакции: «Численный состав членов правления Товарищества устанавливается общим собранием членов Товарищества и не может быть менее членов».

8. По вопросу: Изменение в Уставе п. 10.4 периодичность заседания Правления на 1 раз в 3 месяца.

За – 72,32 Против – 8,16 Воздержались - 19,52

Принято решение: Изменить в Уставе п. 10.4 периодичность заседания Правления на 1 раз в 3 месяца.

9. По вопросу: Признать работу ревизионной комиссии за истекший период с 2016-2017 г удовлетворительной.

За – 62,88 Против – 10,59 Воздержались - 26,53

Принято решение: Признать работу ревизионной комиссии за истекший период с 2016-2017 г удовлетворительной.

10. По вопросу: Признать работу правления ТСЖ «Загорье 1» за истекший период с 2016-2017 г удовлетворительной.

За – 64,08 Против – 11,35 Воздержались - 24,57

11. По вопросу: Утвердить места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: информационные стенды подъездов, сайт ТСЖ «Загорье 1».

За – 91,47 Против – 1,63 Воздержались - 6,90


Принято решение: Утвердить места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: информационные стенды подъездов, сайт ТСЖ

11. По вопросу: Определить местом хранения материалов общего собрания членов ТСЖ «Загорье 1» по адресу : Москва, ул. Лебедянская 38 (сейф в помещении правления ТСЖ «Загорье 1»,второй подъезд)

За – 93,94 Против – 2,02 Воздержались - 4,04

Принято решение: Определить местом хранения материалов общего собрания членов ТСЖ «Загорье 1» по адресу : Москва, ул. Лебедянская 38 (сейф в помещении правления ТСЖ «Загорье 1»,второй подъезд)

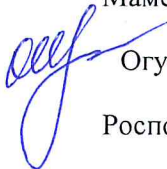
Инициаторы собрания:

 Бородина О.В.

Варюхина М.В.

 Конькова Е.Ю.


Мамедов Ю.Э.

 Огурева О.И.


Роспопин В.Н.

Шумский В.А.

Члены счетной комиссии:

 Бородина О.В.

Варюхина М.В.

 Серова М.С.



Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено печатью

лист 2 (два)
лист 2.

[Handwritten signature]



САГОРЬЕ 1
ПРЕДСЕДТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ