

## Протокол № 1

### заседания правления ТСЖ «Загорье 1»

Москва, Лебедянская ул., д. 38

21.03.2018 г

#### Присутствовали:

Члены правления ТСЖ «Загорье 1»

1. Белоусова Татьяна Геннадьевна, кв. 212
2. Кузнецова Татьяна Витальевна, кв. 118
3. Конькова Елизавета Юрьевна кв.158
4. Огурева Ольга Ивановна кв.309
5. Шумский Вадим Анатольевич кв.180

#### Повестка.

1. Оглашение результатов общего собрания членов ТСЖ и собрания собственников .
2. Выборы председателя правления.
- 3.Распределение обязанностей среди членов Правления на период действия полномочий.
- 4.Краткий отчет Управляющего ТСЖ о состоянии финансово-хозяйственной деятельности.
- 5.Подведение итогов результатов общего собрания собственников (ОСС).Обсуждение необходимости повторного собрания собственников для утверждения вопросов, не собравших необходимого количества голосов.

#### По первому вопросу выступила Огурева О.И.

Доложила результаты выборов .

В общем собрании приняли участие собственники, владеющие 9 277,10 кв.м. , что составляет **52, 54** % долей от всех площадей МКД.Кворум имеется, но явка считается невысокой.

В общем собрании членов ТСЖ приняли участие 62,20 % от общей доли площади дома, с количеством голосов 41,17 . Кворум имеется.

Подвели итоги голосования за членов ТСЖ нового состава правления:

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| • 1. Белоусова Татьяна Геннадьевна | -За <b>81,54</b> Против <b>5,89</b> Возд. <b>12,57</b> |
| • 2.Конькова Елизавета Юрьевна     | За <b>77,56</b> Против <b>8,69</b> Возд. <b>13,75</b>  |
| • 3. Кузнецова Татьяна Витальевна  | За <b>74,76</b> Против <b>7,88</b> Возд. <b>16,81</b>  |
| •                                  | Недейств. <b>0,55</b>                                  |
| • 4.Огурева Ольга Ивановна         | За <b>75,78</b> Против <b>11,98</b> Возд. <b>11,43</b> |
| •                                  | Недейств. <b>0,81</b>                                  |
| • 5.Шумский Вадим Анатольевич      | За <b>73,56</b> Против <b>9,70</b> Возд. <b>16,74</b>  |
| • 6. Мамедов Юрий Эдуардович       | За <b>73,19</b> Против <b>13,24</b> Возд. <b>13,57</b> |
| • 7.Роспопин Виктор Николаевич     | За <b>71,05</b> Против <b>11,35</b> Возд <b>17,60</b>  |

По результатам голосования по вопросу об изменении количества членов Правления с 7-ми на 5-ть поддержали **75,88** % проголосовавших, т.о. решение принимается и в составе правления остаются кандидаты с наибольшим количеством голосов в количестве 5 человек.

- 1. Белоусова Татьяна Геннадьевна
- 2. Конькова Елизавета Юрьевна
- 3. Кузнецова Татьяна Витальевна
- 4. Огурева Ольга Ивановна
- 5. Шумский Вадим Анатольевич

**По второму вопросу** выступила Огурева О. И.

Предложила кандидатуру Коньковой Елизаветы Юрьевны на должность Председателя правления. Других кандидатур выдвинуто не было.

**Голосование : За – единогласно.**

**Решение.** *Избрать председателем правления ТСЖ «Загорье 1» Конькову Елизавету Юрьевну.*

**По третьему вопросу** выступила Конькова Е.Ю. предложила всем членам Правления распределить обязанности на период действия полномочий, ознакомила с основными обязанностями членов правления. Обозначила круг вопросов, по которым необходимо назначить ответственных.

В обсуждении приняли участие все члены правления

**Решение.** До следующего заседания Правления подготовиться с ответственными за вопросы.

**По пятому вопросу** выступила Конькова Е.Ю. , доложила о вопросе , который не смог пройти при общем голосовании , а именно, герметизация швов МКД

В обсуждении приняли участие все члены правления

**Решение:** Подготовить список компаний предлагающих данную услугу, взаимодействовать с ними по разработке тех. Задания, сметной документации и по результатам этой работы провести повторное общее собрание собственников.

**Голосование За –все присутствующие члены Правления**

**Председатель Правления :**

Конькова Елизавета Юрьевна

*[Handwritten signature]*

**Члены Правления :**

Огурева Ольга Ивановна

*[Handwritten signature]*

Белоусова Татьяна Геннадьевна

*[Handwritten signature]*

Кузнецова Татьяна Витальевна

*[Handwritten signature]*

Шумский Вадим Анатольевич

*[Handwritten signature]*



Прошнуровано, пронумеровано,  
скреплено печатью

2 (две)  
лист а.

Директор  
ТМ Задорье  
Виталье

