

Протокол № ОСЧ/1/2016
общего собрания членов ТСЖ помещений многоквартирного дома по адресу:
ул. Лебедянская, д. 38 проведенного
в форме очно-заочного голосования в соответствии
со статьями 45-48, 146 ЖК РФ в период
с 09 марта по 30 марта 2016 года.

Москва

06 апреля 2016 г.

Инициатор проведения собрания - правление ТСЖ «Загорье 1»

В многоквартирном доме (МКД) 288 членов, владеющих 11 153,59 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

В заочном голосовании приняло участие 153 члена ТСЖ владеющих 6 212,79 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,7 долей от всех членов ТСЖ МКД, кворум имеется.

Результаты голосования:

1. По вопросу: Выбор счетной комиссии:

Белоусова Т.Г. -	За 87,69	Против 6,13	Возд. 6,18
Серова М.С. -	За 90,32	Против 6,78	Возд. 2,90
Старовойтова Е.П. -	За 82,40	Против 6,78	Возд. 10,82

Решение принято: Счетная комиссия избрана

Принято решение: Выбрать счетную комиссию в составе: Белоусова Т.Г., Серова М.С., Старовойтова Е.П.

2. По вопросу Утверждение акта ревизионной комиссии

За – 74,36 Против – 9,06 Воздержались - 16,58

Решение принято: Утвердить акт ревизионной комиссии.

3. По вопросу : Утверждение Финансового отчета за 2015 год

За – 70,40 Против – 8,31 Воздержались - 21,29

Принято решение: Утвержден финансовый отчет за 2015 год

4. По вопросу Утверждение Финансового плана (сметы доходов и расходов) на 2016 год

За – 67,19 Против – 8,42 Воздержались - 21,29

Принято решение: Утвердить финансовый план (смету доходов и расходов) на 2016 год.

5. По вопросу Изменение размера вознаграждения Председателя правления: утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя правления в размере 47300 рублей (сумма с учетом налогов). Выплачивать ежемесячное вознаграждение Председателю правления в размере 47300 рублей

(сумма с учетом налогов), при условии выполнения обязанностей Председателя правления в отсутствии наемного управляющего и/или передачи услуги управления стороннему исполнителю. В условиях работы председателя по совмещению и/или наличия наемного управляющего в штате или по договору выплачивать Председателю вознаграждение 10000 рублей (налоги уплачиваются дополнительно)

За – 70,43 Против – 14,67 Воздержались - 14,23 Недейств. – 0,67

Принято решение: Изменить размер вознаграждения Председателя правления в размере 47300 рублей (сумма с учетом налогов). Выплачивать ежемесячное вознаграждение Председателю правления в размере 47300 рублей (сумма с учетом налогов), при условии выполнения обязанностей Председателя правления в отсутствии наемного управляющего и/или передачи услуги управления стороннему исполнителю. В условиях работы председателя по совмещению и/или наличия наемного управляющего в штате или по договору выплачивать Председателю вознаграждение 10000 рублей (налоги уплачиваются дополнительно)

6. По вопросу: Утвердить места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: информационные стенды подъездов, сайт ТСЖ «Загорье 1»

За – 96,52 Против – 2,54 Воздержались - 0,94

Принято решение: Утвердить места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: информационные стенды подъездов, сайт ТСЖ

7. По вопросу: Определить местом хранения материалов общего собрания собственников по адресу : Москва, ул Лебединская 38 (сейф в помещении правления ТСЖ «Загорье 1», второй подъезд , рядом с консьержкой)

За – 95,76 Против – 2,54 Воздержались - 1,70

Принято решение : Определить местом хранения материалов общего собрания собственников по адресу : Москва, ул Лебединская 38 (сейф в помещении правления ТСЖ «Загорье 1», второй подъезд , рядом с консьержкой)



Инициаторы собрания:

Бородина О.В.

Барюхина М.В.

Конькова Е.Ю.

Мамедов Ю.Э.

Огурева О.И.

Рослопин В.Н.

Шумский В.А.

Члены счетной комиссии:

Белоусова Т.Г.

Серова М.С.

Старовойтова Е.П.

Пронумеровано, пронумеровано,
скреплено печатью

лист 2.

(Signature)
ИСК «ЗАГОРЬЕ 1»
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
ОГУРЕВА О. И.

