

УО ТСЖ «ЗАГОРЬЕ 1»
 115598, г. МОСКВА, ЛЕБЕДЯНСКАЯ-38
 ИНН/КПП 7737131390/772401001
 ОГРН 1037737006119
 Т/Ф: (495) 655 17 01

Приложение № 4

ФОРМА
 ОТЧЕТНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЫПОЛНЯЮЩЕЙ ФУНКЦИИ УПРАВЛЕНИЯ
 МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, ПЕРЕД ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ
 ГОРОДА МОСКВЫ ИНЖЕНЕРНЫМИ СЛУЖБАМИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ
 (ГУ ИС АО) ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.10. 2012г.
 (ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД-КВАРТАЛ ПОЛУГОДИЕ, ЭМЕСЯЦЕВ,
 ГОД/НУЖНОЕ ПОДЧЕРКНУТЬ)

Форма сдается до 25 числа месяца, следующего
 отчетным кварталом.

Управляющая организация (УО ТСЖ "Загорье 1"

Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПС)	Дата договора	Номер договора	Сумма по договору (руб.) в год	в квартал	346 271,64	в месяц	115 423,88	Ставка планово-норматив расхода по категории <*> МКД (руб.)	
Характеристика МКД	Общая площадь без учета летних помещений, кв.м	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	1076	1076			
Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)	17001,6	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД (кв.м)		Ставка на содержание земельного участка <*> (руб.)				IV	

14.10.2012г. *[Signature]*

Серия МКД/год постройки	2004г.	Кол-во этажей	24	Подъездов	2	Квартир	367
-------------------------	--------	---------------	----	-----------	---	---------	-----

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	В том числе		Примечание
			за отчетный квартал		
1	2	3	4	5	
1.	Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы (руб.)	1 208 340,48	346 271,64		
2.	Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период (руб.)	1 208 340,48	346 271,64		
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города (руб.)				Примечание: Указывается обоснованная причина, допускаемая в установленном порядке
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2) за отчетный период, всего (руб.)	1 208 340,48	346 271,64		

Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	В том числе:		Примечание (причины невыполнения)		
			собственными силами	с привлечением сторонней организации			
1	2	3	4	4а	4б	5	
5.	Справочно: Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.) В том числе:						
5.1.	Работы по управлению МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	1 248 875,82	402 812,23	378 451,06	24 361,17	-	
5.2.	Работа по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за	57 884,20	41 072,40		41 072,40	-	
5.3.	ТБО нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	102 149,08	34 049,70		34 049,70	-	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	45 430,00	31 801,00		31 801,00	-	
5.5.	Работы по содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала	1 133 101,97	483 276,77		483 276,77	-	

5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в т.ч. Работы по технической обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб. В том числе работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб. в т.ч. за отчетный год, руб. по содержанию и ППР	238 459,79	71 694,15	71 694,15	-
5.7.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб. в т.ч. за отчетный год, руб. по содержанию и ППР	640 343,62	274 432,98	274 432,98	-
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в т.ч.	138 140,00	44 880,00	44 880,00	-
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала	50 275,27	33 263,79	33 263,79	-
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала				-

5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный					0,00	-	
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный	456512,70	108749,38			108749,38	-	
5.13.	Расходы за воду, потребленную общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в т.ч. за отчетный	65 708,02	20 224,97			20 224,97		
5.14.	Начала года, руб., в т.ч. за отчетный Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в т.ч. за отчетный	112 869,35	66 133,08			66 133,08		
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим							
6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления) (руб.)		Всего в год	5 356 292,30	В том числе в квартал	1 339 073,08	В месяц	446 357,69
	В т.ч. приходящаяся на жилые помещения в МКД (руб.)		Всего в год	5 004 591,00	в квартал	1 251 147,75	в месяц	417 049,25

исп.лн.
тел.

(495) 655 17 01



М.П.

Председатель правления
Главный бухгалтер

О.И.Перминова
М.С.Серова

Сводный реестр документов к отчету за 3 квартал 2012 года
 ТСЖ "Загорье 1"

№ п/п	Наименование документа (акт, п/п)	№, дата документа	Сумма
5	Выполнено работ		
5,1	Платежное поручение	511, 27.08.2012	
	Акт	б/н, 28.08.2012	22 311,00
	Заработная плата		230858,95
	Налоги с ФОТ		105665,11
	НДФЛ		37 396,00
	Хоз. Расходы		2 050,17
	Налон на УСН		4 531,00
Итого по п 5.1			402 812,23
5,2			
	Платежное поручение	455,09.07.2012	
	Акт	2, 29.06.2012	2 661,40
	Платежное поручение	531, 17.09.2012	
	Акт	3, 01.09.2012	3 150,00
	Платежное поручение	530,17.09.2012	
	Акт	2, 14.08.2012	3 150,00
	Акт	106, 31.08.2012	
	Платежное поручение	448,10.07.2012	32 111,00
Итого по п 5.2			41 072,40
5,3			
	Платежное поручение	453, 16.07.2012	
	Акт	2671-K1/811, 30.06.2012	2 977,98
	Платежное поручение	452, 16.07.2012	
	Акт	2683 БЮ 6/833, 30.06.12	5 534,45
	Платежное поручение	487,15.08.2012	
	Акт	2671-K1/854, 31.07.12	5 955,94
	Платежное поручение	588, 15.08.2012	
	Акт	2683 БЮ 6/870, 31.07.12	11 068,90
	Платежное поручение	540, 20.09.2012	
	Акт	2683 БЮ 6/889, 31.08.12	5 534,45
	Платежное поручение	541, 20.09.2012	
	Акт	2671-K1/890, 31.08.2012	2 977,98
Итого по п. 5.3			34 049,70
5,4			
	Платежное поручение	456, 16.07.12	
	Акт	169, 30.06.12	9 086,00
	Акт	79, 30.06.2012	
	Платежное поручение	467, 26.07.2012	4 543,00
	Платежное поручение	495, 22.08.2012	
	Акт	199, 31.07.2012	9 086,00
	Платежное поручение	539, 20.09.2012	
	Акт	220, 31.08.2012	9 086,00
Итого по п 5.4			31 801,00
5,5			
	Акт	71,30.06.2012	
	Акт	79, 30.06.2012	
	Акт	84,31.07.2012	

18 10. 2012, А. С.

	Акт	93, 31.07.2012	
	Акт	106, 31.08.2012	
	Платежное поручение	448, 10.07.2012	
	Платежное поручение	467, 26.07.2012	
	Платежное поручение	494, 22.08.2012	
	Платежное поручение	521, 12.09.2012	
	Платежное поручение	532, 17.09.2012	483 276,77
Итого по п 5.5			483 276,77
5,6			
	Акт	71, 30.06.2012	
	Акт	79, 30.06.2012	
	Акт	84, 31.07.2012	
	Акт	93, 31.07.2012	
	Акт	106, 31.08.2012	
	Платежное поручение	448, 10.07.2012	
	Платежное поручение	467, 26.07.2012	
	Платежное поручение	494, 22.08.2012	
	Платежное поручение	521, 12.09.2012	
	Платежное поручение	532, 17.09.2012	71 694,15
Итого по п 5.6			71 694,15
5,7			
	Акт	123, 30.06.2012	
	Платежное поручение	457, 16.07.2012	91 477,66
	Акт	146, 31.07.2012	
	Платежное поручение	486, 14.08.2012	91 477,66
	Акт	170, 31.08.2012	
	Платежное поручение	537, 19.09.2012	91 477,66
Итого по п 5.7			274 432,98
5,8			
	Платежное поручение	459, 16.07.2012	
	Акт	6, 30.06.2012	14 960,00
	Платежное поручение	482, 13.08.2012	
	Акт	7, 31.07.2012	14 960,00
	Платежное поручение	492, 17.08.2012	
	Акт	8, 31.08.2012	14 960,00
Итого по п 5.8			44 880,00
5,9			
	Платежное поручение	477, 07.08.2012	
	Акт	1, 31.08.2012	33 263,79
Итого по п 5.9			33 263,79
5,12			
	Платежное поручение	463, 19.07.2012	
	Акт	Э-67-66376, 30.06.2012	33 376,75
	Платежное поручение	493, 17.08.2012	
	Акт	Э-67-76661, 31.07.2012	32 194,17
	Платежное поручение	535, 17.09.2012	
	Акт	Э-67-86898, 31.08.2012	43 178,46
Итого по п 5.12			108 749,38
5,13			
	Платежное поручение	464, 20.07.2012	

	Акт	795412/081, 30.06.2012	8 167,08
	Платежное поручение	517,31.08.2012	
	Акт	936884/081, 31.07.2012	9 323,97
	Акт	774792/081 от 31.05.12	
	Платежное поручение	449,10.07.2012	2 733,92
Итого по п 5.13			20 224,97
5,14			
	Платежное требование	435, 06.07.2012	
	Акт	85_20013706501, 30.06.12	1 909,48
	Платежное требование	046, 08.08.2012	
	Акт	85_20013855799, 31.07.12	2 088,46
	Платежное требование	273, 07.09.2012	
	Акт	85_20013997848, 31.08.20	2 250,66
	Платежное поручение	461, 18.07.2012	
	Акт	16131, 18.06.2012	
	Акт	19692, 31.07.2012	
	Акт	24035, 31.08.2012	17 914,08
	Платежное поручение	474, 01.08.2012	
	Акт	35, 28.06.2012	13 000,00
	Платежное поручение	496, 22.08.2012	
	Акт	37,22.08.2012	13 000,00
	Платежное поручение	518, 31.08.2012	1 500,00
	Комиссия банка	-	14 470,40
Итого по п 5.13			66 133,08

Управляющий ТСЖ "Загорье 1"

Перминова О.И.

